

# **Årsredovisning**

**2011-01-01 – 2011-12-31**

**Östra Stranden**

**i Halmstad**

**Ekonomisk förening**

# Årsredovisning 2011

## Östra Stranden i Halmstad ekonomisk förening, org.nr 769609 7620

### Styrelse

Ordförande Lars Elmqvist  
Kassör Ingvar Bengtsson  
Sekreterare Ulf Håkansson  
Ledamöter Bengt Karlsson  
Britt-Marie Nilsson

Ersättare Karl-Åke Jacobsson  
Per-Göran Dahl  
Birger Ekström  
Morgan Grans

### Revisorer

Thord Sundqvist  
Kenneth Holmberg

### Fritidskommitté

Åke Nilsson, sammankallande  
Kenneth Ahlstrand  
Ann-Katrin Ahlstrand  
Britt Bengtsson  
Magnus Claesson

### Tipspromenader

Britt-Marie Nilsson  
Petra Frennesen

### Valberedning

Gun Svensson, sammankallande  
Ulla Klang  
Gill Lagerberg

### Ersättare

Lennart Gustavsson

## **Stämma**

Föreningens årsstämma hölls på Knipans lada med representanter för 72 stugor, 94 personer var närvarande på stämman.

## **Medlemsantal**

Föreningens medlemsantal var vid årsskiftet 427 medlemmar. Anslutna medlemmar till Föreningens va-anläggning var vid årsskiftet 407, varav på Strandskatan 112, Viggen 216, Snäppan 79.

## **Styrelsemöten**

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 3 protokollförda styrelsemöten samt ett konstitueringsmöte. Au har under året haft ett flertal inte protokollförda telefonkontakter och träffar.

## **Ägarbyte**

Under 2011 har 7 ägarbyten och 13 överlåtelser registrerats.

## **Information.**

Till medlemmar har föreningen under året skickat information vid fem tillfällen, april, maj, juni och oktober månad.

## **Verksamhet**

Föreningen har under verksamhetsåret anordnat städdag, tipspromenader, midsommarfirande, trubaduraftnar och loppis.

Städdagen anordnades den 21 maj och samlade ett tjugotal medlemmar. Tillsammans plockade vi upp skräp i dynerna och ställde i ordning "vår" festplats, Björklunden. Aktiviteten var uppskattad och vi hoppas kunna göra den till ett årligt arrangemang.

Tipspromenaderna var sex till antalet och 683 vuxna och 202 barn blev årets resultat.

Promenaderna är populära och ett trevligt inslag under sommaren.

Årets midsommarfirande var som valigt på midsommarafton. Firandet var mycket välbesökt och uppskattat. Det dansades till musik runt stängen. Lotter såldes och godispåsar delades ut till alla barn.

Två trubaduraftnar anordnades under sommaren. Arrangemangen uppskattades mycket av medlemmarna och var välbesökta.

En loppmarknad anordnades där 14 utställare deltog. Även detta arrangemang var populärt.

Föreningen vill rikta ett stort tack för anordnandet av årets aktiviteter, till fritidskommittén och tipspromenadansvariga samt till alla övriga som hjälpt till med arrangemangen.

Fortfarande har tolkningarna av vårt arrendeavtal inte fått någon lösning med kommunen. Föreningen hävdar att det inte beror på föreningen utan på kommunen. Inom kommunen har man gjort om organisationen så det är nu kommunens samhällsbyggnadsnämnd som har ansvaret för arrendeavtalet. Vi har i början av året haft ett möte där vi återigen gick igenom bakgrunden i ärendet. Mötet kändes bra och ett nytt möte planerades in. Tyvärr ställdes detta in dagarna före av kommunen. Anledningen nu var att man anställt en ny förvaltare som inte hunnit läsa in sig på ärendet.

Föreningen har nu beslutat att vi avvaktar till dess att kommunen hör av sig i ärendet.

## **Ekonomi**

Årsavgiften för 2011 har varit kronor 5 250 och avser föreningens kostnader för arrende samt föreningens övriga verksamhetskostnader. VA-avgiften för medlemmar anslutna till va-anläggningen har varit kronor 1 200 och avser kostnader för vatten och avlopp samt underhåll.

Föreningen har under året haft intäkter på sammanlagt 2 754 135 kronor varav ränteintäkterna utgör 23 938 kronor. Utgifter för verksamheten har uppgått till 2 729 022 kronor. Föreningens ekonomi är god och vi förfogar vid årsskiftet över ett kapital på drygt 840 000 kronor. I övrigt hänvisar vi till bilagda resultat och balansrapport.

Styrelsen tackar till sist alla som på olika sätt hjälpt till i verksamheten under det gångna året.

Lars Elmqvist

Ingvar Bengtsson

Ulf Håkansson

Bengt Karlsson

Britt-Marie Nilsson